

**UCHWAŁA NR XVI/105/12
RADY POWIATU BRZESKIEGO**

z dnia 26 stycznia 2012 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania
nieruchomości stanowiących własność Powiatu Brzeskiego
oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.¹) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXIX/272/2005 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Brzeskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Op. z 2005 r. Nr 46, poz. 1433, z późn. zm.³) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 12 dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1, po którym dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

„2. Nie wymaga zgody Rady oddawanie w trwałą zarząd nieruchomości pod drogami publicznymi.”;

2) § 14 otrzymuje brzmienie:

„§ 14. 1. Wynajęcie lub wydzierżawienie nieruchomości lub ich części na okres do 3 lat może nastąpić w drodze bezprzetargowej.

2. Wynajęcie lub wydzierżawienie nieruchomości lub ich części, na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.”;

3) § 15 otrzymuje brzmienie:

¹) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

²) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.

³) Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Op. z 2005 r. Nr 46, poz. 1434, z 2006 r. Nr 37, poz. 1214, z 2007 r. Nr 2, poz. 25, z 2009 r. Nr 39, poz. 702 oraz z 2010 r. Nr 23, poz. 351.

„§ 15.1. Dokonywanie czynności, o których mowa w § 14, oraz użyczenie nieruchomości lub ich części następuje na zasadach ustalonych przez kierownika jednostki organizacyjnej sprawującej trwały zarząd, określających w szczególności minimalne stawki czynszów najmu lub dzierżawy.

2. Zasady, o których mowa w ust. 1, podlegają zatwierdzeniu przez Zarząd.”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Brzeskiego



Henryk Mazurkiewicz