

Brzeg, dn. 25.06.2012 r.

Wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „*Modernizacja ewidencji gruntów i założenie ewidencji budynków i lokali dla gminy Skarbimierz*”

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tekst. Jedn. Dz. U. 2010, Nr 113, poz. 759) wyjaśniam, co następuje:

Pytanie 1:

Czy w nawiązaniu do zapisów p-ktu: P-kt 3.3 „Modernizacja danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych (baz obrębów Skarbimierz Osiedle, Skarbimierz i Zielęcice)” oraz P-kt 3.3 „Sprawdzenie kalibracji map wektorowych, skanowanie i kalibracja map ewidencyjnych i zasadniczych” należy dokonać modernizacji wszystkich działek (12 obrębów) w istniejącej bazie mapy numerycznej ?

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem 3.3 projektu modernizacji modernizacja danych dot. przebiegu granic działek ewidencyjnych nie obejmuje obiektów utworzonych po roku 2003, wprowadzonych na podstawie terenowych pomiarów geodezyjnych. Dane te w zmodernizowanej bazie mapy ewidencyjnej mają być bezwzględnie zachowane wraz z historią ich modyfikacji.

Pozostałe obiekty podlegają modernizacji na poniższych zasadach:

Ze względu na fakt, że jednym z celów modernizacji jest poprawa jakości istniejącej bazy mapy ewidencyjnej w przypadku, gdy współrzędne punktów granicznych w istniejącej bazie mapy ewidencyjnej zostały pozyskane metodami opisanymi w bazie kodami 7 i 8, Wykonawca dokona analizy dokumentacji zgromadzonej w PODGiK, a dla terenów kolejowych w Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej we Wrocławiu. Istniejąca dokumentacja geodezyjna bezwzględnie musi zostać wykorzystana do sporządzenia numerycznego opisu granic jeżeli została sporządzona w jednej z procedur opisanych w § 36 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków

i analiza tej dokumentacji oraz wywiad terenowy potwierdzą jej wiarygodność i zgodność z obowiązującymi standardami technicznymi. Wykorzystując istniejącą dokumentację Wykonawca zastąpi współrzędne geodezyjne punktów granicznych w istniejącej bazie mapy ewidencyjnej współrzędnymi pozyskanymi z tej dokumentacji. Do oceny wiarygodności i zgodności dokumentacji ze standardami technicznymi należy stosować zasady opisane w § 64 Instrukcji G-5. Przeliczenia współrzędnych geodezyjnych określonych w układzie 65 do PŹWG 2000 należy dokonywać przy pomocy programu udostępnionego Wykonawcy przez PODGiK, uwzględniającego korekty lokalne.

W razie braku dokumentacji geodezyjnej lub jeżeli dane w niej zawarte nie spełniają wyżej opisanych warunków dopuszcza się pozyskanie współrzędnych punktów granicznych w drodze wektoryzacji skalibrowanego rastra mapy zasadniczej a w przypadku jej braku – analogowej mapy ewidencyjnej prowadzonej w P.O.D.G.iK do roku 2003. Do zbioru punktów dostosowania należy bezwzględnie włączyć punkty graniczne pozyskane w wyniku terenowych pomiarów geodezyjnych opisanych w punkcie 3.1 niniejszego projektu; kalibrację i wektoryzację należy wykonać według zasad opisanych w punkcie 3.4 niniejszego projektu.

Pytanie 2:

Dla ilu działek (likwidacja enklaw, podziały działek położonych na kilku arkuszach) będzie wymagane sporządzenie wykazu zmian danych ewidencyjnych?

Odpowiedź:

W obecnie prowadzonej bazie działki położone na kilku arkuszach oraz w tzw. enklawach nie występują. Jednak po modernizacji danych dot. przebiegu granic ewidencyjnych sporadycznie może taki problem się pojawić.

Zamawiający przypomina, iż przekazane Wykonawcom odpowiedzi na pytania stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wiążą Wykonawców. Jednocześnie informuję, iż, termin składania ofert nie ulega zmianie. Oferty należy złożyć do dnia **28.06.2012 r. do godz. 09.00.**

WICESTAROSTA


Ryszard Jonczyk

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2010r., Nr 113, poz. 759.) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, **dnia 25.06.2012 r.**
- zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Brzegu:
http://powiat.brzeski.opolski.sisco.info/zakladka/Zamowienia_publiczne/Ogloszenia_o_przetargach
- przekazano faksem a następnie pocztą (listem zwykłym) wykonawcy, który zadał zapytania.

Zamawiający, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, wzywa do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania korespondencji na załączonym druku (dot. wykonawców, którzy otrzymali wyjaśnienie siwz faksem)