

**U C H W A Ł A NR 315/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU BRZESKIEGO**  
**z dnia 19 września 2013r.**

w sprawie służebności przesyłu

Na podstawie art. 32 ust.1 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595), art. 11 ust. 1 w zw. z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Dz. U. z 2012r., poz. 908, Dz. U. z 2012r., poz.1256, Dz. U. z 2012r. poz.951, Dz. U. z 2012, poz.1529, Dz. U. z 2012r., poz.1429) oraz art. 305<sup>1</sup> kodeksu cywilnego w związku z § 16 ust. 1 lit. b uchwały Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 31.03.2005 roku Nr XXIX/272/2005 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 46, poz. 1433ze zm.) **uchwała się, co następuje;**

**§ 1.**

Ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu 110 kV relacji stacja Groszowice - Hermanowice wraz z wcięciem do GPZ Gracze oraz zabudową światłowodu, zwanej dalej Linią, stanowiącej obecnie własność przedsiębiorstwa TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, REGON 230179216, NIP 6110202860, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebność przesyłu na położonych w Żłobiznie działkach: nr 3/5, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą OP1B/00021841/2 i nr 342/2 dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą OP1B/00026465/7.

**§ 2.**

Służebność będzie polegała na:

- 1) prawie do przebudowy i przeprowadzenia przez nieruchomość obciążoną Linii wraz ze wszystkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji, podwieszania przewodów Linii a także wybudowaniu Linii oraz funkcjonowania Linii po jej przebudowie,
- 2) prawie przebudowania istniejących linii elektroenergetycznych WN, SN, , NN oraz linii telekomunikacyjnych, rurociągów do przesyłu gazów i cieczy, zbliżonych do Linii lub krzyżujących się z Linią, a przebiegających przez nieruchomość obciążoną,
- 3) prawie wejścia na teren nieruchomości obciążonej i prawie przejazdu, w tym sprzętem ciężkim przez każdorazowego właściciela Linii i osoby przez niego upoważnione, w celu przygotowania i wykonania robót związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, naprawą, modernizacją i remontami Linii oraz usuwaniem awarii Linii,
- 4) prawie egzekwowania obowiązku znoszenia przez każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej ograniczeń wynikających z ustanowienia pasa technologicznego Linii o szerokości 20 m po każdej po każdej stronie Linii, polegających na:
  - a) zakazie wznoszenia budynków mieszkalnych w pasie technologicznym,
  - b) zakazie nasadzeń drzew w pasie technologicznym i obowiązku utrzymania drzew i krzewów rosnących w pasie technologicznym do wysokości nie przekraczającej 3 metrów,
  - c) konieczności uzgodnienia z każdorazowym właścicielem Linii lokalizacji w pasie technologicznym wszelkich obiektów budowlanych,
  - d) korzystaniu z obszaru pasa technologicznego nieruchomości obciążonej w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi budowy i eksploatacji linii elektroenergetycznych w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska.

§ 3.

1. Na każdorazowym właścicielu Linii ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu czynności związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, naprawą, modernizacją i remontami Linii oraz usuwaniem awarii Linii.
2. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, każdorazowemu właścicielowi nieruchomości obciążonej przysługuje odszkodowanie odpowiadające wartości poniesionych szkód.

§ 4.

Ustala się jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu opisanej w §§ 1 i 2:

- 1) za obciążenie działki nr 3/5 w kwocie 3 398 zł + podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy ustanowienia służebności przesyłu;
- 2) za obciążenie działki nr 342/2 w kwocie 20 000 zł + podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy ustanowienia służebności przesyłu.

§ 5.

Mapy nieruchomości opisanych w § 1, na których zaznaczono kolorem czerwonym położenie Linii wraz z pasem technologicznym stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Brzeskiemu.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Przewodniczący Zarządu : Maciej Stefański

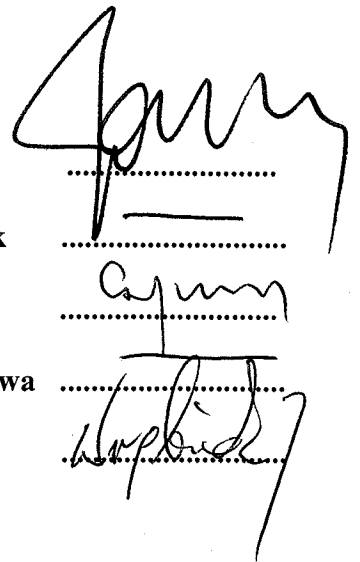
Członkowie Zarządu :

1. Ryszard Jończyk

2. Janusz Gil

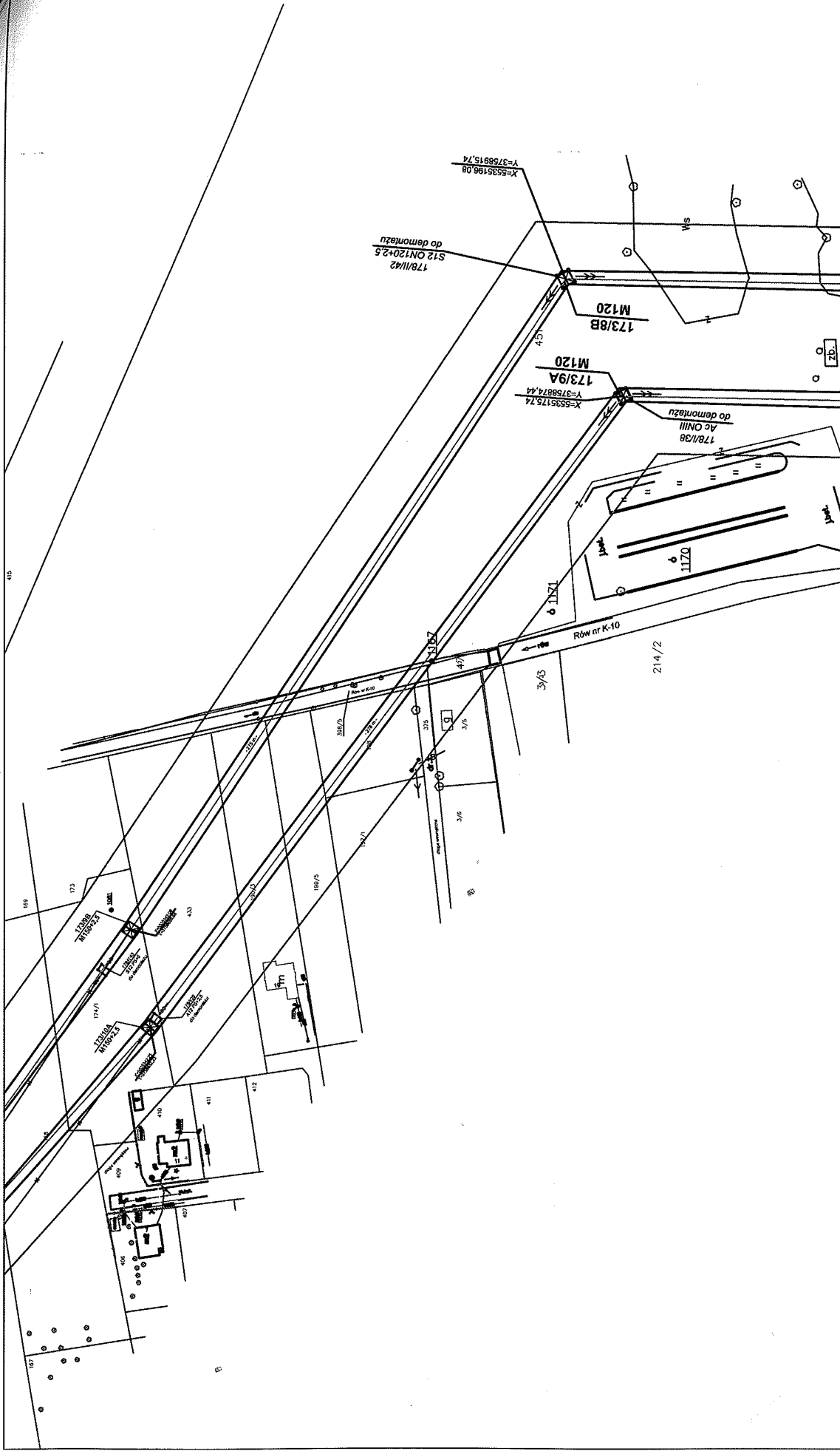
3. Andrzej Kostrzewa

4. Jerzy Wrębiak

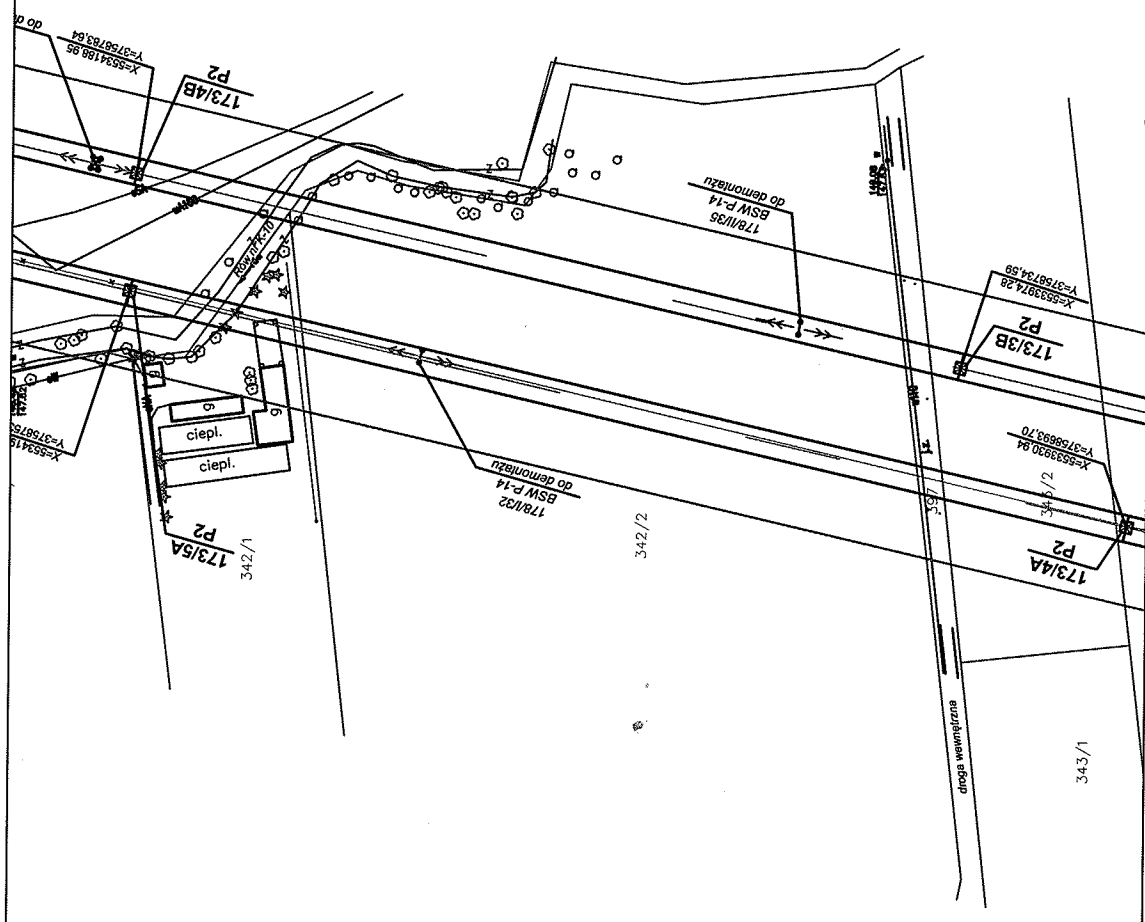


**RADCA PRAWNY**

**Wojciech Kucypera**  
Nr/Wr/2235



<b>Modernizacja - przebudowa linii 110 kV relacji Groszowice - Hermanowice wraz z wcięciem do GPZ Gracze oraz z zabudową światłowodu</b>	
<b>Woj. opolskie</b>	<b>Właściciel</b>
<b>Nr działki/ pow. pasa techn.</b>	<b>Skala</b> 1:2000
3/5 - powierzchnia pasa technologicznego 0,0245 ha	<b>Data</b> 18.07.2013
Powiat: brzeski	
Gmina: Skarbimierz	
Obręb: Żłobizna	



<b>Modernizacja - przebudowa linii 110 kV relacji Groszowice - Hermanowice wraz z wcięciem do GPZ Gracze oraz z zabudową światłowodu</b>	
<b>Woj. opolskie</b>	<b>Właściciel</b>
Powiat: brzeski	Skala 1:2000
Gmina: Skarbimierz	Data 18.07.2013
Obręb: Żłobizna	
Nr działki/ pow. pasa techn. 342/2 - powierzchnia pasa technologicznego 1,1030 ha	