

Załącznik nr 1 do zaproszenia

.....
Wykonawca:

(w przypadku składania oferty wspólnej należy wpisać dane wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie)

.....
REGON:

kod: poczta:

województwo: powiat:

miejsowość:

ul. nr domu nr lokalu

e-mail:

numer kierunkowy tel. fax

osoba do kontaktów:
.....

PROPOZYCJA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:
**„Projekt i wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej na III piętrze Schroniska
Młodzieżowego w budynku byłego internatu przy ul. Wyszyńskiego 23 w Brzegu wraz
z uzyskaniem stosownych opinii, opracowań, pozwoleń” – II postępowanie**
(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych)

1. Oferujemy wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

netto: zł (słownie:))

podatek VAT % tj.zł (słownie:.....))

brutto: zł (słownie:.....))

2. Oświadczamy, że zawarte w „zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej” i projekcie umowy warunki akceptujemy i w przypadku wyboru propozycji cenowej, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach.
3. Załącznikami do propozycji cenowej są: dokumenty i załączniki wymienione w pkt. 6 zaproszenia.

Miejscowość i data

.....
Podpis/y osoby/osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy/Wykonawców
(pożądaną czytelny podpis albo podpis i pieczętka
z imieniem i nazwiskiem)

Załącznik nr 1 do propozycji cenowej

.....
(pieczęćka firmy)

.....
(miejsceowość, data)

dot. zadania prowadzonego w trybie ofertowym pn. „Projekt i wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej na III piętrze Schroniska Młodzieżowego w budynku byłego internatu przy ul. Wyszyńskiego 23 w Brzegu” wraz z uzyskaniem stosownych opinii, opracowań, pozwoleń oraz decyzji” – II postępowanie

OŚWIADCZENIE

oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
Podpis/y osoby/osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy/Wykonawców
(pożądany czytelny podpis albo podpis i pieczęćka
z imieniem i nazwiskiem)

U M O W A Nr
na zamówienie publiczne udzielone
w trybie art.4 pkt. 8 ustawy
z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych
(Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

zawarta w dniu r. w Brzegu pomiędzy:

Powiatem Brzeskim reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu Brzeskiego, ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg** zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działają :

1 Starosta

Maciej Stefański

2. Wicestarosta

Ryszard Jończyk

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu

Tomasza Witkowskiego

a

.....
reprezentowanym przez

1.

zwanym w dalszym tekście umowy **WYKONAWCĄ**

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania sporządzenie niżej wymienionych opracowań projektowych dla zadania pn: **„Projekt i wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej na III piętrze Schroniska Młodzieżowego w budynku byłego internatu przy ul. Wyszyńskiego 23 w Brzegu” wraz z uzyskaniem stosownych opinii, opracowań, pozwoleń oraz decyzji zgodnie z założeniami opisanymi w niniejszym zamówieniu Starostwa”** obejmujących:

1)Pozyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, oświadczeń i decyzji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę;

- a) zaprojektować dla III piętra budynku o funkcji noclegowej, zaliczanego do kategorii ZL V system sygnalizacji pożaru stanowiący całkowitą ochronę wszystkich pomieszczeń tej kondygnacji stanowiący rozwiązanie ponad standardowe inne niż określają to przepisy techniczno-budowlane;
- b) system sygnalizacji pożaru kondygnacji zaliczonej do kategorii ZL V zaprojektować należy z lokalizacją centrali sygnalizacji pożaru w recepcji zapewniając całodobową obsługę wg obowiązujących wymagań oraz uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- c) w projekcie należy uwzględnić obecny stan obiektu i jego otoczenia oraz przystosowanie istniejącego budynku do obowiązujących przepisów p.poz. w tym zapewnienie warunków bezpiecznej ewakuacji i dostosowanie go warunków bezpieczeństwa pożarowego tym :

- Stanowisko Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej w Brzegu znak PZ 5564.29.2012 z dnia 23.08.2012r

-Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w powiecie brzeskim nr 95/12 znak WIB.4001-30/12 z dnia 18.08.2012r.

-Ekspertyza Techniczna z maja 2012r. opracowana przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń ppoż. mgr inż. Józefa Zdobyłaka uzgodniona przez Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej Postanowieniem znak WZ.5595.69.2012 z dnia 22.06.2012

2)Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego w poszczególnych branżach w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);

3) Wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów wg rodzajów wykonywanych robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych i planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) oraz branżowych zasad planowania i szacowania kosztów dot. bezpiecznej ewakuacji i zabezpieczeń p.poż.

4)Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (wszystkie branże) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.); w tym branżowych i szczególnego znaczenia jakimi są warunki p.poż.;

5)Opracowanie opisu przedmiotu zamówienia dotyczącego wszystkich branż niezbędnego do ogłoszenia przetargu na realizację inwestycji zgodnie z projektem wykonawczym;

6)Projekt budowlano-wykonawczy powinien zawierać wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty wymagane przepisami szczególnymi. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane w niniejszej umowie niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowo- wykonawczej, uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji należy traktować jako oczywiste i uwzględniać w kosztach i terminach przedmiotu zamówienia.

7)Dokumentacja projektowa musi być zaopatrzona w pisemne oświadczenie projektanta, iż wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, oraz oświadczenia o wykonaniu programu funkcjonalnego zgodnie z oczekiwaniami Użytkownika, oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.Dokumentacja projektowa musi być zaopatrzona w pisemne oświadczenie projektanta, że przedłożona dokumentacja w wersji papierowej jest zgodna z wersją elektroniczną oraz że w projekcie, przedmiarach i kosztorysach inwestorskich nie zostały

użyte nazwy własne materiałów, urządzeń i wytwórców.

W przypadku braku możliwości opisu przedmiotu zamówienia bez użycia nazw własnych, uzasadnionym specyfiką przedmiotu zamówienia – Wykonawca winien dołączyć do dokumentacji projektowej pisemne oświadczenie, że w projekcie wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz, że projekt zawiera określenia precyzujące wymogi w kwestii równoważności

Oświadczenia muszą być złożone wraz z dokumentacją.

W przetargu na wykonawstwo robót, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego udzielania odpowiedzi na zapytania oferentów odnośnie przedmiotu umowy.

8) W ramach zawartej umowy Wykonawca zobowiązuje się do dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich stanowiących przedmiot zamówienia.

9) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień i modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia tych poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.

2. Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się uzyskać wszelkie uzgodnienia, opinie, decyzje w zakresie niezbędnym dla otrzymania pozwolenia na budowę.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zakresie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu w terminie do dnia

4. Wykonawca zobowiązuje się przy wyborze materiałów (na etapie projektu) stosować kryteria umożliwiające zachowanie niezbędnych standardów użytkowych przyjętych dla tego rodzaju robót, które spełnią oczekiwania użytkownika oraz warunków wyznaczonych w decyzjach o których mowa w ust.1 pkt.1 ppkt.c)

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową zgodnie z zasadami i normami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz Polskimi Normami wraz z wymaganymi uzgodnieniami (pod względem wymogów p.poż, bezpiecznej ewakuacji itp.)

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu w terminie do dnia

7. Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do opracowań projektowych określonych w § 1 ust. 1.

8. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dzieła następuje w zakresie wszelkich pól eksploatacji, a w szczególności takich jak:

- 1) zwielokrotnianie techniką drukarską i cyfrową,
- 2) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
- 3) publiczne udostępnianie w Internecie oraz w Intranecie Starostwa Powiatowego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

- 4) udostępnianie odpowiednim organom na potrzeby wydania decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli,
 - 5) wprowadzania zmian i poprawek, pod warunkiem, że nie naruszają one integralności dzieła i w sposób zasadniczy nie zmieniają jego struktury.
9. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dzieła następuje z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.

§ 2

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 Kodeksu cywilnego, łącznie za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 ust.1 w kwocie **brutto** (słownie:.....), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 ust.1 płatne będzie na podstawie protokołu odbioru dokumentacji projektowej bez uwag ze strony Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego w dwóch częściach tj. I część stanowiąca 90% wynagrodzenia brutto (słownie:.....) zgodnie z trybem opisanym w § 3 ust. 1 – 3, natomiast II część zgodnie z § 2 ust. 4 po zakończeniu zadania inwestycyjnego objętego opracowaniem projektowym tj. 30 dni od daty odbioru końcowego robót.
3. Warunkiem złożenia dokumentacji u Zamawiającego o czym mowa w ust.2 jest uzyskanie przez Wykonawcę pozwolenia na budowę wraz z wymaganymi dokumentami.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji procesu inwestycyjnego robót objętych powyższym zadaniem w ramach określonego wynagrodzenia stanowiącego 10% kwoty brutto wynagrodzenia (słownie:.....) łącznego na całe zadanie.
5. Faktury VAT należy wystawić na Starostwo Powiatowe w Brzegu, ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg NIP 747-16-81-204.
6. Za dzień płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

1. Przekazanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 winien zostać potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym. Wraz ze sporządzeniem protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca złoży oświadczenie, że wymieniona w protokole dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.



3. W terminie 5 dni od daty sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego Zamawiający oświadczy na piśmie, czy przedmiot zamówienia przyjmuje bez zastrzeżeń, czy też wnosi zastrzeżenia bądź żąda usunięcia stwierdzonych wad. W terminie 5 dni licząc od dnia przekazania zastrzeżeń Wykonawca wprowadzi do dokumentacji zmiany bądź usunie stwierdzone wady.
4. Zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego nie uchyla odpowiedzialności Wykonawcy za braki i wady dokumentacji nawet po jej przyjęciu przez Zamawiającego o czym mowa w ust. 2
 - 1) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w dokumentacji technicznej Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni od daty pisemnego wystąpienia przez Zamawiającego
 - 2) W przypadku konieczności usunięcia wad przez Wykonawcę odbiór zostanie przeprowadzony ponownie.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie wykonania przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 1 ust. 2,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru sporządzonych opracowań oraz za opóźnienie przy wprowadzeniu zmian na podstawie przekazanych przez Zamawiającego zastrzeżeń w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 3,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. W razie opóźnienia zapłaty za przedmiot zamówienia Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie, za czas od upływu terminu określonego w § 2 ust.2 do dnia zapłaty.
5. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2010, Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

§ 5

1. Wszelkie zmiany umowy będą wymagały dla swojej ważności formy pisemnej.
2. Zmiany, mogą nastąpić w szczególności następujących sytuacjach:
 - 1) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) wystąpienia „siły wyższej” tj. katastrofa naturalna, strajk, pożar, eksplozja, wojna, atak terrorystyczny pod warunkiem, że Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o wystąpieniu zdarzenia siły wyższej nie później aniżeli w ciągu 2 dni od dnia w/w zdarzenia. Przesunięcie terminu następuje o ilość dni, w których zdarzenie siły wyższej wystąpiło;
 - b) udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), jeżeli z powodu zamówienia dodatkowego Wykonawca nie będzie mógł wykonać umowy w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 3. Przesunięcie terminu nastąpi o ilość dni, w których realizowane będzie zamówienie dodatkowe;
 - 2) zmiana wynagrodzenia i warunków płatności może nastąpić w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług na dzień wystawienia faktury w stosunku do stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy;
 - 3) gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
3. Wykonawca wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.

§ 6

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach:

- 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zakończyć w czasie umówionym. W tym przypadku odstąpienie od umowy może nastąpić bez wyznaczenia terminu dodatkowego,
- 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
- 3) innych - przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 7

Spory mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Integralnymi częściami niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
Wojciech Kucypera
Nr wpisu 2235

8