

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pn.:

„Wykonanie przyłącza wodociągowego wraz z linią zasilającą i pionami do zasilania hydrantów wewnątrz budynku w Brzegu, ul. Wyszyńskiego 23” oraz pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji w ramach w/w zadania:

2. Wytyczne do projektowania:

Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

2.1 Jednostka projektowa pozyska mapę do celów projektowych.

2.2 Jednostka projektowa powinna uzyskać wszelkie wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia zgodnie z odpowiednimi przepisami – w tym pozwolenie na budowę;

2.3 Zastosowanie w dokumentacji wyłącznie materiałów i wyrobów posiadających dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami art. 10 Prawa budowlanego z 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409);

2.4 Zatrudnienie do wykonania przedmiotu zamówienia osób, których kwalifikacje pozwalają na wykonanie prac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującym prawem, przepisami, a w szczególności zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby mające wymagane przez prawo uprawnienia;

2.5 Jednostka projektowa powinna dążyć przy opracowywaniu dokumentacji do minimalizacji ilości ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym oraz starać się przewidzieć i zaprojektować pełny zakres robót koniecznych do wykonania i wiążących się technologicznie i użytkowo z przedmiotem umowy. W istniejącej instalacji hydrantowej należy dokonać oceny pod kątem ewentualnego dalszego wykorzystania szafek hydrantowych i hydrantów.

2.6 Dokumentacja powinna spełniać wymagania określone w:

a) Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409);

b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129, z późn. zm.);

c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1133, z późn. zm.);

d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych. (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389, z późn. zm.);

e) Ustawa z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232

z późn. zm.);

f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126, z późn. zm.);

g) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109; poz. 719); Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. nr 124, poz. 1030); PN-EN 671-1:2012 Stałe urządzenia gaśnicze – Hydranty wewnętrzne – Część 1: Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym. PN-EN 671-2:2012 Stałe urządzenia gaśnicze – Hydranty wewnętrzne – Część 2: Hydranty wewnętrzne z węzłem składanym. PN-EN 671-3:2009 Stałe urządzenia gaśnicze – Hydranty wewnętrzne – Część 3: Konserwacja hydrantów wewnętrznych z węzłem półsztywnym i hydrantów wewnętrznych z węzłem płasko składanym ; PN-B-02865 Ap1-1999 - Ochrona przeciwpożarowa budynków. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa.

h) Inne przepisy mające zastosowanie w odniesieniu do niniejszego przedmiotu zamówienia.

2.7 Dokumentacja projektowa (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót) winna zawierać wymóg dla Wykonawcy robót instalacyjnych obowiązku przeprowadzenia próby wydajności hydrantów wewnętrznych zgodnie z wymogami ppoż. Pozytywny wynik prób w zakresie wydajności hydrantów wewnętrznych spełniający wymogi zabezpieczenia pożarowego będzie warunkiem uzyskania zapłaty za wykonane roboty.

2.8 Zamawiający sugeruje aby na etapie przyjętych rozwiązań w projektowaniu nowego przyłącza zewnętrznego zapoznać się i dokonać analizy wydajności i ciśnienia wody w sieci miejskiej bezpośrednio u dostawcy. W przypadku dużych wahań bądź spodziewanych zakłóceń w dostawie wody rozważyć konieczność zastosowania innych rozwiązań technicznych – np. zastosowanie zespołu hydroforowego z odrębnym zasilaniem, w tym elektroenergetycznego od istniejącego WLZ w budynku. W takim stanie przyjęcie jednostki hydroforowej wymaga zaprojektowania oddzielnego zasilania w energię elektryczną, niezależnego od istniejącego zasilania budynku przy ul. Wyszyńskiego 23 w Brzegu.

3. W zakres realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi:

3.1 Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie gdzie mają być wykonywane roboty oraz uzyskanie przez Wykonawcę na jego odpowiedzialność i ryzyko wszelkich istotnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wykonawca wykona wizję lokalną na swój koszt i załączy

do oferty poświadczanie jej odbycia (wzór stanowi Załącznik nr do Zaproszenia). Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego w sprawie uzgodnienia z Wykonawcą terminu przeprowadzenia wizji lokalnej jest Pan Leszek Halama tel. 77 444 14 64.

3.2 Wykonanie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR), o których mowa w art. 31 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity uPzp: Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759), zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych . (Dz. U. z 2004 r., nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);

3.3 Uzyskanie wymaganych opinii, prawomocnych pozwoleń, sprawdzeń, uzgodnień, zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnień z Zamawiającym, MPWiK, , rzeczoznawcami ppoż. itp. ochrony środowiska i innych wymaganych dla uzyskania pozwolenia na budowę; Projektant uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenie na budowę zaprojektowanego przyłącza wodociągowego dla zasilania hydrantów wewnętrznych oraz sieci rozdzielczej dla hydrantów wewnętrznych.

3.4 Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz zaopatrzyć w klauzulę o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Informacje zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń należy określić w sposób zgodny z przepisami uPzp;

3.5 Zamawiający wymaga uzgodnienia dokumentacji projektowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, oraz wymaga złożenia wniosku o poradę koordynacyjną dot. lokalizacji projektowanego przyłącza. Wykonawca przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do przedstawiania i uzgadniania z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych;

3.6 Zapewnienie nadzoru autorskiego projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., nr 243 poz. 1623).

3.7 Zamawiający zwraca uwagę, że w miejscu projektowanego przyłącza mogą wystąpić wahania poziomu wody gruntowej i należy przewidzieć (zaprojektować) odpowiednie zabezpieczenia miejsca robót.

3.8 Zamawiający udostępni posiadane wyniki badań wydajności hydrantów oraz wynik badania wydajności sieci wodociągowej miejskiej jak również posiadaną dokumentację z modernizacji budynku, dla którego opracowywana jest dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa będzie się składała w szczególności z:

5.1 Projektu budowlanego z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na

budowę, spełniających wymagania art. 34 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., nr 243 poz. 1623) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1133);

5.2 Projektu wykonawczego, uzupełniającego i uszczegóławiającego projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnych do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekty te muszą uwzględniać wymagania określone w § 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. (Dz. U. z 2004 r., nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);

5.3 Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zawierających zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;

5.4 Przedmiarów robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;

5.5 Kosztorysów inwestorskich opracowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389);

5.6 Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ). Wykonawca sporządzi plan BIOZ.

Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot odbioru musi także zawierać:

wykaz opracowań;

pisemne oświadczenia Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie pełnym

(kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć).

W przypadku niekompletności dokumentacji, pomimo złożenia przez Wykonawcę powyżej opisanego oświadczenia, wykonanie opracowań uzupełniających w całości obciąża Wykonawcę. Taki obowiązek Wykonawcy dotyczy również wszelkich prac uzupełniających wymaganych przez jednostki uzgadniające i wydające decyzje administracyjne.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wykonanej dokumentacji projektowej kopie uprawnień oraz aktualne zaświadczenia o przynależności osób sporządzających dokumentację do odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji również oświadczenie osób, których dotyczyć będą przedstawione uprawnienia i zaświadczenia z izby samorządu zawodowego, o wyrażeniu zgody na publiczne ujawnienie danych osobowych zawartych w przedmiotowych uprawnieniach i zaświadczeniach.

Dokumentację należy opracować w następujących ilościach egzemplarzy wraz z oświadczeniami o ich kompletności:

Lp. Nazwa opracowania Ilość egzemplarzy

1. Projekty budowlane 4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
2. Projekty wykonawcze 4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych 4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
4. Przedmiary robót 4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
5. Kosztorysy inwestorskie 4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
6. BIOZ 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD

Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu 2 egzemplarze płyty CD zawierające cyfrowy zapis dokumentacji projektowej: rysunki w formacie dwg oraz pdf, tekst w formacie doc (Ms Word) lub odt (Open Office), przedmiar robót i kosztorys inwestorski w formacie możliwym do odczytania w programie NORMA lub xls (MS Excel) albo ods (Open Office)

BIOZ w formacie doc (Ms Word) lub odt (Open Office)

Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu wykonanej dokumentacji projektowej będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

7. Kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71320000-7: usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67

ust.1 pkt 6 ustawy Pzp

Wymagania dotyczące gwarancji:

Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego dokumentacji.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

b) posiadania wiedzy i doświadczenia;

• Wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem projekt budowlany, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, dotyczące przyłączy wodociagowych zasilających sieci hydrantowe wewnętrzne, każde o wartości brutto min. 10.000,00 PLN;

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

• Wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę, że dysponuje zespołem projektowym, w skład którego wchodzi osoby posiadające aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych Izbach Inżynierów Budownictwa, które zgodnie z wymogami ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., nr 243 poz. 1623 z późn.

zm) posiadają uprawnienia do pełnienia bez ograniczeń samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania dla niżej wymienionych specjalności (minimum po jednej osobie w każdej specjalności- Zamawiający dopuszcza łączenie specjalności):

– konstrukcyjno-budowlanej,

– instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych;

– instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych

do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami do realizacji zamówienia, w szczególności przedkładając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich podczas wykonywania zamówienia.

W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt od 1 do 3 ustawy Pzp, Wykonawca składa następujące dokumenty:

1. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat licząc od dnia złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, zawierający co najmniej dwa zamówienia polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem projekt budowlany, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, dotyczące przyłączy wodociągowych dla sieci hydrantowych wewnętrznych każde o wartości brutto min. 10.000,00 PLN (wzór stanowi Załącznik nr do Zaprośzenia);
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, niezależnie od tego, czy są one zatrudnione bezpośrednio przez Wykonawcę, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór stanowi Załącznik nr do Zaprośzenia);
3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (wzór stanowi Załącznik nr do Zaprośzenia).
4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa - Wykonawca przedłoży zaświadczenie z US o niezaleganiu w podatkach oraz zaświadczenia o niezaleganiu w opłacaniu składek do ZUS.

PRAWA AUTORSKIE:

Wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji projektowej lub jej poszczególnych elementów Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do tej dokumentacji, w

zakresie m.in. następujących pól eksploatacji:

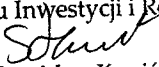
powielanie dokumentacji technicznej lub jej poszczególnych fragmentów;

nieodpłatne przekazywanie dokumentacji technicznej lub jej poszczególnych fragmentów innym podmiotom albo jej udostępnianie innym podmiotom w innej formie w celu realizacji inwestycji;

zamieszczanie dokumentacji technicznej lub jej poszczególnych fragmentów na stronie internetowej Zamawiającego lub na innej stronie internetowej;

sprawowania nadzoru autorskiego przez innego projektanta;

możliwości adaptacji dokumentacji projektowej.

Podinspektor
Referatu Inwestycji i Remontów

Stanisław Kamiński