

Uchwała nr 302/2017
Zarządu Powiatu Brzeskiego
z dnia 18 kwietnia 2017r.

w sprawie: wynajęcia lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 17 i § 20 ust. 1 uchwały Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 21 marca 2005r. Nr XXIX/272/2005 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Opolskiego nr 46, poz. 1433 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Postanawia się przeznaczyć lokal użytkowy – piwnicę nr 21 o pow. 12,59 m² położony w piwnicy budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 23 w Brzegu, działka nr 829/5, ark. m. 11, obręb Centrum, kw OP1B/00007339/6, do wynajęcia na cele magazynowe na czas oznaczony.

§ 2.1. Zawarcie umowy najmu nastąpi w trybie bezprzetargowym z Cechem Rzemiosła i Przedsiębiorczości Związkiem Pracodawców z siedzibą w Brzegu.

2. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od dnia jej zawarcia do czasu rozwiązania lub wygaśnięcia umowy najmu lokali biurowych z dnia 28.03.2017r. nr G.6845.2.31.2017.

§ 3.1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu netto (bez podatku VAT) za najem lokalu, o którym mowa w § 1 w kwocie50,00..... zł.

2. Stawka czynszu najmu obejmuje koszty dostawy do przedmiotu najmu energii elektrycznej, ogrzewania oraz wody zimnej i ciepłej, odbioru ścieków i odpadów komunalnych i podlega corocznej waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu: Maciej Stefański

Członkowie Zarządu: Jan Golonka

Jacek Hargot

Arletta Kostrzewa

Tomasz Róża

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych
RADCA PRAWNY

Wojciech Kucypera Wr/Wr/2235