

U M O W A Nr OR.032.....2017
zawarta w dniu 2017 roku

Pomiędzy:

Powiatem Brzeskim, 49-300 Brzeg, ul. Robotnicza 20, w imieniu którego działają:

1. Maciej Stefański – Starosta,
2. Jan Golonka - Wicestarosta

przy kontrasygnacie

Barbary Bednarz – Skarbnika Powiatu

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” z jednej strony

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:
 (REGON....., NIP),
 zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164) stosownie do art. 4 pkt 8 tej ustawy oraz § 3 ust.1 pkt. 2 lit. b uchwały Zarządu Powiatu Brzeskiego z dnia 20 września 2016 roku nr 221/2016 w sprawie regulaminu zamówień publicznych została zawarta **umowa o dzieło** następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sporządzanie przez Wykonawcę projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów wraz z przeprowadzeniem analizy niezbędnych materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny oraz przeprowadzeniem czynności klasyfikacyjnych w terenie zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 1, 2, 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U z 2012 roku po. 1246).
2. Wykonawca od chwili zawarcia umowy zobowiązuje się do wykonania projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, o którym mowa w ust. 1 na każdorazowe zlecenie Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania zlecenia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do składania wyjaśnień związanych z wykonanym projektem ustalenia klasyfikacji gleboznawczej w toku postępowania administracyjnego oraz do udziału w rozprawach administracyjnych.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością, wedle swej najlepszej wiedzy, zgodnie z aktualnymi przepisami prawa.
2. Powierzenie wykonania umowy osobom trzecim może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 3.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia w P.O.D.G.iK. pomiaru ustalonych granic zasięgów konturów typów gleb i klas bonitacyjnych oraz rodzaju użytków gruntowych.
2. Wszystkie koszty związane z wykonaniem prac opisanych w ust. 1 ponosi Wykonawca.

§ 4.

Umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia 31.12. 2017 roku.

§ 5.

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - za pierwszy hektar w zwartym kompleksie gruntów:
..... zł + VAT..... zł = zł
 - za każdy drugi i trzeci hektar w zwartym kompleksie gruntów:
..... zł + VAT..... zł = zł,
 - za czwarty i każdy kolejny hektar w zwartym kompleksie gruntów:
..... zł + VAT..... zł = zł,
2. Wynagrodzenie będzie płatne za każde zlecenie odrębnie po wykonaniu i przekazaniu dokumentacji wynikowej w tym projekcie gleboznawczej klasyfikacji gruntów w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6.

Strony mogą rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia następujących okoliczności:

- 1) w razie niewykonania lub nienależytego wykonania całości lub części zamówienia przez Wykonawcę pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wywiązania się z warunków umowy w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania Wykonawcy – uprawnienie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym przysługuje w takim przypadku Zamawiającemu,
- 2) w razie wystąpienia ze strony Zamawiającego zaległości za dwie kolejne faktury wystawione przez Wykonawcę – uprawnienie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym przysługuje w takim przypadku Wykonawcy.
- 3) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 4) w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 3, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części zlecenia. W takim przypadku wyłączona jest jakakolwiek odpowiedzialność Zamawiającego za jednostronne niedotrzymanie warunków umowy.

§ 7.

1. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z powodów za które odpowiada Zamawiający, powoduje obowiązek zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 1, , za wyjątkiem odstąpienia z przyczyn podanych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności, gdy Zamawiający stwierdzi wady w wykonanym dziele, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy,
4. W razie gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższa wysokość kary umownej, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9.

Spory wynikające z niniejszej umowy Strony będą próbowały rozwiązywać polubownie, a w razie braku możliwości dojścia do porozumienia Strony spory będzie rozpatrywał sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 10.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden dla Wykonawcy a 3 dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata Skarbnika Powiatu:

Opinia radcy prawnego w zakresie formalno-prawnym:

Opinia (wstępna akceptacja przed kontrasygnatą) Skarbnika Powiatu:

SKARBNIK
Barbara Bodnar

RADCA PRAWNY
Wojciech Kucypera
Wr/Wr/2235