

**Zarząd Powiatu Brzeskiego  
informuje,**

że na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzegu ul. Robotnicza 12 i 20, został wywieszony wykaz nieruchomości Powiatu Brzeskiego przeznaczonej do oddania w najem okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Cechu Rzemiosła i Przedsiębiorczości Związku Pracodawców z siedzibą w Brzegu.

Wykaz dotyczy lokalu użytkowego – piwnicy nr 21 o pow. 12,59 m<sup>2</sup>, położonej w budynku przy ul. Wyszyńskiego 23 w Brzegu. Budynek posadowiony jest na działce Nr 829/5 o pow. 1,2730 ha, przy ul. Wyszyńskiego 23 w Brzegu, ark.m.11, obręb II Centrum, KW OP1B/00007339/6, stanowiącej własność Powiatu Brzeskiego.

Miesięczny czynsz najmu netto ( bez podatku VAT) w kwocie **50 zł.**

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu zawarcia umowy. Czynsz będzie waloryzowany corocznie z dniem 1 stycznia każdego roku, na podstawie wskaźników wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS w Monitorze Polskim za rok ubiegły.

Czynsz płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.

Informacja tel. 077 44 47 916

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*Maciej Stefański*

Brzeg, dnia 19.04.2017 r.

G.6845.2.42.2017

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**Zarząd Powiatu Brzeskiego ogłasza wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonej do oddania w najem**

1. Położenie nieruchomości - **Brzeg, ul. Kardynała Wyszyńskiego 23**
2. Opis nieruchomości :  
**Lokal użytkowy** (piwnica) nr 21 o pow. 12,59 m<sup>2</sup> , stanowiący własność Powiatu Brzeskiego, położony w piwnicy budynku przy ul. Kard. Wyszyńskiego 23, działka nr 829/5 o pow. 1,2730 ha , ark. m. 11, obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą kw nr OP1B/00007339/6
3. Tryb - **bezpłatny** – oddanie w najem na cele magazynowe na okres do 3 lat na rzecz Cechu Rzemiosła i Przedsiębiorczości Związku Pracodawców z siedzibą w Brzegu.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
Nieruchomość objęta wykazem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg, uchwalonym w dniu 19 grudnia 2003r. uchwałą Rady Miejskiej w Brzegu nr XVIII/142/03 (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 7, poz. 121 ze zm.) położona jest w części w obrębie terenu elementarnego oznaczonego symbolem C2 MN/U/Z a w części w obrębie terenu elementarnego oznaczonego symbolem C3 MN/U/KS/P/Z, strefa III B.
5. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:  
Miesięczny czynsz najmu w wysokości **500,00 zł + podatek VAT w stawce 23%**, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.
6. Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzegu na okres 21 dni, tj. od dnia 19.04.2017 r. do dnia 11.05.2017 r. Po upływie tego terminu zostanie zawarta umowa najmu na ww. pomieszczenie.
7. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Ponadto wykaz publikuje się na stronie internetowej [www.brzeg-powiat.pl](http://www.brzeg-powiat.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://powiat.brzeski.opolski.sisco.info>, w wyżej wymienionych terminach.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*Maciej Stefański*

Brzeg, dnia 19.04.2017 r.

G.6845.2.42.2017

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**Zarząd Powiatu Brzeskiego ogłasza wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonej do oddania w najem**

1. Położenie nieruchomości - **Brzeg, ul. Kardynała Wyszyńskiego 23**
2. Opis nieruchomości :  
**Lokal użytkowy** (piwnica) nr 21 o pow. 12,59 m<sup>2</sup> , stanowiący własność Powiatu Brzeskiego, położony w piwnicy budynku przy ul. Kard. Wyszyńskiego 23, działka nr 829/5 o pow. 1,2730 ha , ark. m. 11, obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą kw nr OP1B/00007339/6
3. Tryb - **bezprzetargowy** – oddanie w najem na cele magazynowe na okres do 3 lat na rzecz Cechu Rzemiosła i Przedsiębiorczości Związku Pracodawców z siedzibą w Brzegu.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
Nieruchomość objęta wykazem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg, uchwalonym w dniu 19 grudnia 2003r. uchwałą Rady Miejskiej w Brzegu nr XVIII/142/03 (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 7, poz. 121 ze zm.) położona jest w części w obrębie terenu elementarnego oznaczonego symbolem C2 MN/U/Z a w części w obrębie terenu elementarnego oznaczonego symbolem C3 MN/U/KS/P/Z, strefa III B.
5. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:  
Miesięczny czynsz najmu w wysokości **5000,00 zł + podatek VAT w stawce 23%**, płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.
6. Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzegu na okres 21 dni, tj. od dnia 19.04.2017 r. do dnia 11.05.2017 r. Po upływie tego terminu zostanie zawarta umowa najmu na ww. pomieszczenie.
7. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Ponadto wykaz publikuje się na stronie internetowej [www.brzeg-powiat.pl](http://www.brzeg-powiat.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://powiat.brzeski.opolski.sisco.info>, w wyżej wymienionych terminach.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*Maciej Stefański*