

Uchwała Nr 228...../2019
Zarządu Powiatu Brzeskiego
z dnia 5 lutego..... 2019 r.

w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 14 ust. 1, § 17 i § 20 ust. 1 uchwały Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 21 marca 2005r. Nr XXIX/272/2005 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 46, poz. 1433 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Postanawia się przeznaczyć lokal użytkowy – pomieszczenie biurowe nr 026 o pow. 20,10 m² położone na parterze budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 23 w Brzegu, działka nr 829/5, ark. m. 11, obręb Centrum, kw OP1B/00007339/6, do wynajęcia na czas oznaczony 3 lat .

§ 2. Zawarcie umowy najmu nastąpi w trybie bezprzetargowym ze Stowarzyszeniem na rzecz Ludzi Uzależnionych TO CZŁOWIEK z siedzibą w Opolu ul. Ozimska 71 d, KRS : 0000186602 - na cele biurowe – prowadzenie Brzeskiego Punktu Konsultacyjnego.

§ 3.1. Ustala się miesięczny czynsz za najem lokalu, o którym mowa w § 1 w kwocie 95,63 zł + obowiązująca stawka VAT.

2. Stawka czynszu najmu obejmuje koszty dostawy do przedmiotu najmu energii elektrycznej, ogrzewania oraz wody zimnej i ciepłej, odbioru ścieków i odpadów komunalnych i podlega corocznej waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu: Jacek Monkiewicz



Członkowie Zarządu: Ewa Smolińska

Arletta Kostrzewa

Monika Jurek

Tomasz Komarnicki

.....
.....
.....
.....
.....

	Data	Podpis
Opracowała Krystyna Pękosz	5.02. 2019r	
Sprawdzenie i wstępna akceptacja Izabela Wiecheć	5.02. 2019r	

sprawdzono pod względem formalno-prawnym
Monika Sasiada

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE


Do projektu uchwały Zarządu Powiatu Brzeskiego w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego

Stowarzyszenie na rzecz Ludzi Uzależnionych TO CZŁOWIEK z siedzibą w Opolu ul. Ozimska 71 d, KRS : 0000186602, wystąpiło z wnioskiem o udostępnienie lokalu na prowadzenie Brzeskiego Punktu Konsultacyjnego. Głównym celem funkcjonowania Punktu jest ograniczenie i powstrzymanie problemowego używania substancji psychoaktywnych oraz zapewnienie szeroko rozumianego wsparcia i pomocy mieszkańcom powiatu. W związku z powyższym Zarząd zaproponował Stowarzyszeniu wynajęcie lokalu użytkowego nr 026 o pow. 20,10 m² położonego na parterze w budynku przy ul. przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 23 w Brzegu, na działce nr 829/5 , ark. m. 11 obręb Centrum. Czynsz za wynajęcie lokalu został ustalony w takiej samej wysokości, jak dla innych organizacji pozarządowych, które prowadzą działalność w budynku przy ul. Wyszyńskiego 23.

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami


Izabela Wiecheć

SKARBNIK


Henryk Wróbel