

U M O W A Nr
zawarta w dniu

pomiędzy:

Powiatem Brzeskim 49-300 Brzeg, ul. Robotnicza 20,

w imieniu którego działają:

.....

.....

przy kontrasygnacie

.....

zwanym dalej **“Zamawiającym”**

a

.....

(NIP, REGON))

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru w trybie przetargu nieograniczonego zorganizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) została zawarta **umowa zlecenia** następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać elektroniczną archiwizację materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Zamówienie obejmuje:
 - a) skanowanie materiałów zasobu,
 - b) umieszczenie zeskanowanych materiałów zasobu na serwerze Zamawiającego,
 - c) konfigurację ścieżek dostępu do zeskanowanych materiałów w Zintegrowanym Systemie Informacji Przestrzennej GEO-INFO, wykorzystywanym przez Zamawiającego jako system do zarządzania powiatowym zasobem geodezyjnym i kartograficznym.
3. Zamówienie należy wykonać wg warunków technicznych przedstawionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 21 grudnia 2019 r.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy materiały zasobu do skanowania niezwłocznie po zawarciu umowy zaś Wykonawca zobowiązuje się zwrócić wydane dokumenty niezwłocznie po zeskanowaniu ale nie później niż przed zgłoszeniem gotowości do odbioru.
3. Z przekazania materiałów zasobu do skanowania oraz ze zwrotu materiałów Zamawiającemu Strony umowy sporządzą protokół.
4. Koszty odbioru materiałów zasobu, ich transportu oraz ponownego dostarczenia do siedziby Zamawiającego ponosi Wykonawca.
5. Miejscem przekazania materiałów Wykonawcy i miejscem odbioru materiałów jest siedziba Zamawiającego w Brzegu przy ul. Robotniczej 12.

§ 3

1. Za wykonanie umowy przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **złotych brutto** (w tym podatek VAT wg stawki 23% w kwocie złotych.), słownie:, za każdą stronę formatu A-3 lub

A-4 dokumentów zasobu wchodzących w skład materiałów zasobu objętych elektroniczną archiwizacją.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy kwoty 40 000 złotych brutto.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po wykonaniu umowy na podstawie faktury VAT przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek wskazany przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, wystawionej na dane:

POWIAT BRZESKI

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg

NIP: 747-156-73-88

4. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany przez obie Strony umowy protokół stwierdzający wykonanie umowy.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 4

1. Zamawiający wskazuje, że nadzór merytoryczny nad realizacją zamówienia, w tym prawo kontroli realizacji zamówienia na każdym jego etapie przysługuje Izabeli Wiecheć, geodecie powiatowemu oraz Ewie Klusce, z-cy naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Brzegu.
2. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować osoby wymienione w ust. 1 o wszystkich okolicznościach dotyczących prawidłowego i terminowego wykonania umowy.

§ 5

1. Wykonawca przed upływem terminu opisanego w § 2 ust. 1 umowy, zawiadomi pisemnie Zamawiającego o swojej gotowości do odbioru zamówienia, składając zawiadomienie o wykonaniu zamówienia i przedstawiając Zamawiającemu materiały wynikowe. Datą zgłoszenia gotowości do odbioru jest data wpływu zawiadomienia do kancelarii głównej Zamawiającego.
2. Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru lub odmowy dokonania odbioru w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Wykonawcę kompletnych materiałów wynikowych prac objętych umową.
3. Do czynności odbioru Zamawiający powoła komisję. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół.
4. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru.
5. W razie stwierdzenia wad w wykonanych pracach, Zamawiający może odmówić odbioru a Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pisemnego wykazu wad.
6. Zakończenie odbioru prac z wynikiem pozytywnym stanowi podstawę dla Wykonawcy do wystawienia Zamawiającemu faktury.
7. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym zgodnie z ust. 5 terminie wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru, Zamawiający może według swego uznania zezwolić na usunięcie ich przez Wykonawcę lub zlecić usunięcie wad osobom trzecim na koszt Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **na przedmiot umowy rękojmię**, w ramach której Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony.

2. Okres rękojmi biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru, będącego podstawą do wystawienia faktury i **wynosi miesięcy.**
3. W przypadku wykrycia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, których nie ujawniono w trakcie odbioru, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie i zażąda ich usunięcia. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad uwzględniając ich rozmiar.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanej wady w terminie ustalonym zgodnie z postanowieniem ust. 3 Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca udziela na wykonane prace **gwarancji na okres 24 miesięcy**, począwszy od dnia zakończenia odbioru prac z wynikiem pozytywnym.
6. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad w wykonanych pracach, Wykonawca jest obowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia o stwierdzonych wadach.
7. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym zgodnie z ust. 2 terminie wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający może według swego uznania zezwolić na usunięcie ich przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia lub zlecić usunięcie wad osobom trzecim na koszt Wykonawcy.

§ 7

1. Strony zastrzegają możliwość naliczania kar umownych na zasadach określonych poniżej.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za nieterminowe wykonanie zlecenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia umownego za wykonanie zlecenia (brutto) za każdy dzień opóźnienia,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zlecenia w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia, do którego wykonawca winien usunąć wady,
- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2000 zł,
- d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 1000 zł;
- e) za zagubienie/zniszczenie jakiegokolwiek przekazanego dokumentu w wysokości 1000 zł za każde zdarzenie.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 2 000 zł za wyjątkiem sytuacji przedstawionej w § 8 pkt. 2 umowy.

3. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość naliczonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. W przypadku, gdy Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z należnego wynagrodzenia za wykonanie umowy. O dokonany potrąceniu Zamawiający jest obowiązany powiadomić wykonawcę na piśmie.

§ 8

Strony mogą rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia następujących okoliczności:

- 1) w razie niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wywiązania się z warunków umowy w terminie 30 dni od daty doręczenia wezwania Wykonawcy; uprawnienie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym przysługuje w takim przypadku Zamawiającemu,

- 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- 3) w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy. W takim przypadku wyłączona jest jakakolwiek odpowiedzialność Zamawiającego za jednostronne niedotrzymanie warunków umowy.

§ 9

Zamawiający w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) jako administrator danych osobowych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zwykłych, zawartych w materiałach powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz w bazach danych prowadzonych przez Zamawiającego z wykorzystaniem Zintegrowanego Systemu Informacji Przestrzennej GEO-INFO, udostępnionych Wykonawcy w celu realizacji zamówienia a Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych wyłącznie w celu realizacji umowy i na zasadach określonych w odrębnej umowie.

§ 10

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub Podwykonawcy, aby osoby wykonujące czynności związane z elektroniczną archiwizacją, zwane dalej „pracownikami”, w okresie realizacji niniejszej umowy zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.).
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu Zamawiającemu (zawierające zanonimizowane dane podlegające ochronie na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami, o których mowa w ust.1 wraz z opisem czynności wykonywanych przez danego pracownika w ramach zamówienia oraz inne dokumenty potwierdzające zawarcie tych umów. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego wątpliwości co do rzetelności wskazanych powyżej dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający ma prawo zwrócić się z wnioskiem do właściwego inspektoratu pracy o dokonanie kontroli w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności objęte przedmiotem zamówienia, o których mowa w ust.1.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami lub dokumentów, o których mowa w ust. 2, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 lub stwierdzenie przez właściwy inspektorat pracy braku zatrudnienia osób wskazanych w ust.1 na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust.1 na podstawie umowy o pracę.
4. Za niedopełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust.1 na podstawie umowy o pracę Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną, w wysokości iloczynu kwoty minimalnego

wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust.1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdego pracownika, w stosunku do którego Wykonawca lub Podwykonawca nie dopełnił obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty (art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych), na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiany danych teled adresowych Stron oraz danych osób uprawnionych do ich reprezentacji lub upoważnionych w umowie do dokonywania czynności nie stanowią zmiany umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 mogą nastąpić:
 - a) w przypadku, gdy dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych, liczbowych, numeracji jednostek redakcyjnych lub uzupełnień treści niepowodujących zmiany celu i istoty umowy,
 - b) gdy powstała możliwość dokonania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych i technicznych, niż te istniejące w chwili zawarcia umowy nieprowadzące do zmiany przedmiotu zamówienia,
 - c) w przypadku działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają zgodne z prawem wykonywanie zobowiązań umownych.
 - d) w przypadku zmiany stawki podatku VAT na skutek zmian w przepisach prawnych, urzędowa zmiana podatku VAT. W takim przypadku cena netto pozostanie bez zmian, zaś odpowiedniej zmianie ulegnie cena brutto.
4. Zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, gdy obie Strony umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszyły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy.
5. Okoliczności, w wyniku których może dojść do zmiany podmiotowej umowy w sprawie realizacji zamówienia publicznego po stronie wykonawcy:
 - sukcesja uniwersalna (obejmująca np. dziedziczenie lub nabycie spadku na skutek umowy – art. 1053 i 1055 § 1 Kodeksu Cywilnego)
 - przekształcenia spółek handlowych na podstawie przepisów kodeksu spółek handlowych
 - łączenie osób prywatnych (np. art. 96 i art. 101 prawa spółdzielczego)
 - kumulatywne przystąpienie do długu (np. w wyniku zawarcia umowy zbycia przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części, z którą związane były zobowiązania dotychczasowego właściciela, wynikające z umowy o realizację zamówienia publicznego).
6. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
2. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciom przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z tym zastrzeżeniem, że każda ze stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów, adresów, numerów rachunków bankowych, wskazanych w niniejszej umowie, zawiadamiając o tym pisemnie, we właściwym terminie, drugą Stronę.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej działalności zawiera umowy ze zleceniobiorcami, wobec czego nie mają do tej umowy zastosowania przepisy ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2177).

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY