

Uchwała Nr¹⁶⁵...../2020
Zarządu Powiatu Brzeskiego
z dnia^{3. marca}..... 2020 r.

w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 17 i § 20 ust. 1 uchwały Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 21 marca 2005r. Nr XXIX/272/2005 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 46, poz. 1433 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Postanawia się przeznaczyć lokal użytkowy – pomieszczenie nr 078 o pow. 2,56 m² położone na parterze budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 23 w Brzegu, działka nr 829/5, ark. m. 11, obręb Centrum, kw OP1B/00007339/6, do wynajęcia na czas oznaczony- okres 3 lat .

§ 2. Zawarcie umowy najmu nastąpi w trybie bezprzetargowym z Kołem Polskiego Stowarzyszenia Diabetyków w Brzegu ul. Wyszyńskiego 23, KRS 0000367877 - na cele prowadzenia działalności statutowej.

§ 3.1. Ustala się miesięczny czynsz za najem lokalu, o którym mowa w § 1 w kwocie 10,00 zł + obowiązująca stawka VAT.

2. Stawka czynszu najmu obejmuje koszty dostawy do przedmiotu najmu energii elektrycznej, ogrzewania oraz wody zimnej i ciepłej, odbioru ścieków i odpadów komunalnych i podlega corocznej waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu: Jacek Monkiewicz



Członkowie Zarządu: Ewa Smolińska

Arletta Kostrzewa

Monika Jurek

Tomasz Komarnicki

.....
.....
.....
.....
.....

	Data	Podpis
Opracowała Krystyna Pękosz	27.02. 2020r	
Sprawdzenie i wstępna akceptacja Izabela Wiecheć	27.02. 2020r	

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Monika Sasiada

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE


Do projektu uchwały Zarządu Powiatu Brzeskiego w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Brzeskiego

Koło Polskiego Stowarzyszenia Diabetyków w Brzegu ul. Wyszyńskiego 23, wystąpiło z wnioskiem o wynajęcie lokalu użytkowego - pomieszczenia nr 078 o pow. 2,56 m², położonego na parterze w budynku przy ul. przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 23 w Brzegu, na działce nr 829/5, ark. m. 11 obręb Centrum.

Koło Polskiego Stowarzyszenia Diabetyków w Brzegu wynajmuje ponadto ww. budynku na czas nieoznaczony pomieszczenie nr 06, które zostało przekazane na cele działalności statutowej.


W związku z powyższym Zarząd wyraził zgodę na wynajęcie dla Koła Polskiego Stowarzyszenia Diabetyków w Brzegu na czas oznaczony na okres 3 lat lokalu użytkowego nr 078 o pow. 2,56 m² położonego na parterze w budynku przy ul. przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 23 w Brzegu, na działce nr 829/5, ark. m. 11 obręb Centrum.

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Geomatyki Nieruchomościami


Izabela Wiecheć

SKARBNIK


Henryk Wróbel

	Data	Podpis
Opracowała Krystyna Pękosz	27.02. 2020r	
Sprawdzenie i wstępna akceptacja Izabela Wiecheć	27.02. 2020r	