

Załącznik nr 9 do SIWZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(Zakres czynności i obowiązków Zespołu Nadzoru Inwestorskiego)

Przedmiotem zamówienia jest: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: „Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim”**

Nadzór Inwestorski będzie działał zgodnie z zakresem uprawnień i obowiązków określonych w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy Prawo Budowlane i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

I. Zakres pełnienia Nadzoru Inwestorskiego

Niniejsze zadanie obejmuje nadzór nad:

- branżą mostową
- branżą drogową
- branżą elektryczną

oraz prace związane z rozliczaniem robót wraz z wszelkimi innymi wykonywanymi robotami i usługami w ramach zadania w trakcie prowadzenia robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

II. Zadania Zespołu Nadzoru Inwestorskiego

1. Personel

Nadzór nad realizacją umowy na roboty budowlane będzie powierzony osobom wskazanym w ofercie Wykonawcy.

Osobą odpowiedzialną za kierowanie Zespołem Nadzoru Inwestorskiego, a wskazaną w ofercie będzie Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego.

Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego oraz pozostałe osoby z Nadzoru powinny być dostępne na każde wezwanie Zamawiającego i zgłoszenie Wykonawcy Robót.

Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy pomieszczeń biurowych ani żadnych elementów zaplecza.

Nadzór Inwestorski wyposaży swój Personel w środki transportu i łączności zapewniające sprawne prowadzenie usługi nadzoru.

Nadzór Inwestorski musi dysponować sprzętem i wyposażeniem w asortymencie i ilości umożliwiającej należyte wykonanie czynności wynikających z umowy. Personel Nadzoru Inwestorskiego będzie dysponować sprzętem komputerowym wraz z oprogramowaniem i dostępem do Internetu.

Nadzór Inwestorski musi również dysponować środkami transportu umożliwiającymi pełnienie prawidłowego nadzoru nad robotami, w szczególności środkami transportu umożliwiającymi poruszanie się w trudnych warunkach terenowych.

Nadzór Inwestorski odpowiada za zakres wyposażenia i powinien zapewnić wyposażenie zgodnie z własnymi potrzebami w ramach ceny umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.

2. Do Zespołu Nadzoru Inwestorskiego / Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego należy:

- 1) szczegółowe zapoznanie się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dla robót realizowanych w ramach zadania „**Przebudowa mostu nad zalewem rz. Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 O w km 12+270 w Lewinie Brzeskim**” dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego: <http://powiat.brzeski.opolski.sisco.info/>
- 2) udział w przekazaniu placu budowy i odbiór oznakowania tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas prowadzonych robót,
- 3) sprawdzanie i akceptacja wszystkich dokumentów złożonych przez Wykonawcę, a wymaganych umową i istotnymi postanowieniami umowy dla robót budowlanych,
- 4) stała obecność na budowie Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego/Inspektora nadzoru branży mostowej odpowiedzialnego za przebieg nadzoru,
- 5) Inspektor ten zobligowany jest do przebywania na budowie codziennie (w dniach roboczych Wykonawcy robót) w godzinach pracy Wykonawcy robót.
- 6) stała obecność na budowie w momencie wykonywania robót branżowych osób wskazanych w ofercie w wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia.
- 7) prowadzenie nadzoru nad realizacją zadania zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym, warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi dla robót i przepisami związanymi.
- 8) udzielanie Wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących umowy,
- 9) zatwierdzanie materiałów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 10) kontrola jakości wykonywanych robót zgodnie z SST i obowiązującymi przepisami i normami
- 11) ocena postępu robót, informowanie Zamawiającego jeżeli jest on niezgodny z harmonogramem,
- 12) interpretacja dokumentacji projektowej i SST,
- 13) wprowadzanie niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej po uprzednim uzgodnieniu z Projektantem i Zamawiającym,
- 14) uzyskiwanie od Projektanta niezbędnych wyjaśnień dotyczących projektu,
- 15) rozpoznanie i przedstawienie do akceptacji Projektantowi i Zamawiającemu zaopiniowanej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych na proponowane przez Wykonawcę zmiany lub roboty dodatkowe,
- 16) uzyskanie zgody Zamawiającego na wszystkie decyzje, które wpływają na wartość umowy,
- 17) sprawdzenie dokumentacji poszczególnych branż przez odpowiednich branżowych Inspektorów Nadzoru.
- 18) zabezpieczenie wszelkich wykopalisk odkrytych przez Wykonawcę i niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego,
- 19) akceptowanie sprzętu i środków transportowych używanych do robót, co do ich zgodności z warunkami umowy,
- 20) dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót i końcowego robót,
- 21) sprawdzanie zestawień częściowych Wykonawcy ilości i wartości wykonanych i odebranych robót (również sprawdzenie obmiarów geodezyjnych) i potwierdzenie kwot do wypłaty (w ciągu 7 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę),
- 22) prowadzenia całości spraw dotyczących budowy z władzami terenowymi i ludnością miejscową,

- 23) organizacja i prowadzenie Rad Budowy i innych spotkań związanych z realizacją kontraktu (Kierownik Zespołu Nadzoru sporządza protokoły z porad oraz wszelkich spotkań i przekazuje zainteresowanym stronom (Wykonawcy i Zamawiającemu w terminie 5 dni po radzie),
- 24) kontrola i zatwierdzanie dokumentów rozliczeniowych, zatwierdzanie robót dodatkowych i zamiennych mających wpływ na wysokość wynagrodzenia umownego,
- 25) Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego przede wszystkim stoi na straży prawidłowo wykonanej umowy, zgodnie z jej zapisami oraz obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej.
- 26) Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego będzie odpowiedzialny za całościowe zarządzanie robotami pod kątem technicznym, finansowym oraz administracyjnym, m.in. zgodnie z:
- a) Prawem Budowlanym (Dz. U. 2019 r. poz. 1186 z późn.zm.),
 - b) ustawą Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.),
 - c) umowami z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami na roboty,
 - d) umową na usługę nadzoru
- 27) Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego zapewnia w imieniu Zamawiającego pełny nadzór nad robotami. W szczególności nadzór inwestorski musi być pełniony przez Inspektorów nadzoru inwestorskiego, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym oraz w oparciu o zapisy umowy. Nadzór powinien być sprawowany przez zespół specjalistów branżowych posiadających odpowiednie uprawnienia przewidziane przepisami polskiego prawa budowlanego.
- 28) Kierownik Zespołu Nadzoru będzie odpowiedzialny za przygotowanie:
- a) odpowiednich protokołów konieczności i negocjacji,
 - b) protokołów odbioru robót,
 - c) rozliczenie robót każdej branży

3. BHP

Do zadań Nadzoru Inwestorskiego należy:

- codzienna kontrola przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP,
- codzienna kontrola tymczasowej organizacji ruchu wprowadzonej przez Wykonawcę na czas wykonywania robót,
- żądanie usunięcia przez Wykonawcę z placu budowy osób postronnych, niekompetentnych lub stanowiących zagrożenie,
- wstrzymywanie robót prowadzonych niezgodnie z przepisami BHP i warunkami kontraktu.

4. Badania, pomiary kontrolne, sprawdzenia

Do zadań Nadzoru Inwestorskiego – Kierownika Zespołu Nadzoru należy:

- inspekcja Laboratorium Wykonawcy w celu sprawdzenia czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedurę badań,
- akceptacja urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru,
- kontrola obmiaru robót,
- dokonywanie oceny wyników badań i pomiarów,
- zatwierdzenie zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę,
- akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł,

- akceptowanie receptur i technologii zgodnie z wymaganiami SST,
- kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
- zlecenie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do jakości.

5. Zakończenie robót, odbiór końcowy

Do zadań Nadzoru Inwestorskiego – Kierownika Zespołu Nadzoru należy:

- poświadczanie terminu zakończenia robót,
- sprawdzenie kompletności i zawartości merytorycznej przygotowanego przez Wykonawcę operatu kołaudacyjnego i przedłożenia go do akceptacji Zamawiającemu w celu ustalenia terminu końcowego odbioru robót,
- przygotowanie i wypełnienie protokołu odbioru końcowego,
- uczestniczenie w pracach Komisji Odbioru Robót,
- dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku wypowiedzenia kontraktu,
- rozliczenie kontraktu w przypadku jego wypowiedzenia.

III. Obowiązki w okresie rękojmi i gwarancji na roboty budowlane

1.W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót poprawkowych w okresie trwania gwarancji na roboty budowlane (zgodnie z ofertą Wykonawcy) Wykonawca Nadzoru zobowiązany będzie, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego, do określenia zakresu i technologii robót poprawkowych w uzgodnieniu z Zamawiającym i do bezpośredniego nadzoru w trakcie ich realizacji.

2.W przypadku nie wywiązania się ze swoich obowiązków w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Zamawiający może zlecić wykonanie powyższej usługi stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usługi będą egzekwowane na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.