

B.6740.3.69.2019.MK

DECYZJA nr 533/19

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r., poz. 2096 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę, z dnia 05.07.2019r.

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Zarządu Dróg Powiatowych
ul. Kardynała Wyszyńskiego 23
49-300 Brzeg**

Decyzja (postanowienie)
stała (o) się ostateczna (e)

dnia 23.08.2019r.

Potwierdzenie

w dniu 23.08.2019r.

Naczelnik
Wydziału Budownictwa
Edward Bubiswicz

obejmujące:

przebudowę mostu nad zalewem rzeki Nysa Kłodzka w ciągu drogi powiatowej nr 1508 0 w km 12+270 oraz przebudowę drogi powiatowej (ok.500m) w Lewinie Brzeskim, na dz. nr 338/2, 254/1, 303, 329, 330, 337/2, 339/3, 345/1, 345/2, 402/1, 404/2

Projektant:

mgr inż. Zbigniew Stawinoga, specj. mostowa, 263/DOŚ/07, DOŚ/BM/0221/08

mgr inż. Tomasz Sadowski, specj. mostowa, upr. nr WKP/0083/POOM/14, WKP/WM/0343/14

mgr inż. Michał Czauderna, specj. drogowa, SLK/1212/POOD/06, SLK/BM/4375/06

mgr inż. Monika Pietruszka, specj. inst., upr. nr 344/DOŚ/11, DOŚ/IE/0030/12

(imię i nazwisko projektanta, specjalność, nr uprawnień i nr zaśw. o przynależności do właściwej Izby Okręgowej)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: xxx
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: xxx
3. Termin rozbiórki:
 1. Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: xxx
 2. Tymczasowych obiektów budowlanych: xxx
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - ustanowienie kierownika budowy,
 - prowadzenie dziennika budowy,
 - ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust.1 pkt 4) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z dnia 4 grudnia 2001r.)
 - wynikające z uzgodnień.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski.

Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył wymagane dokumenty określone w ustawie Prawo budowlane, wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt został opracowany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ: (na egzemplarzu wnioskodawcy i tut. organu)

..... zwolnione z opłaty skarbowej

podstawa art. ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz.U. nr 225, poz. 1635).

..... kolumna

..... Inspektor
w Wydziale Budownictwa

.....
Magdalena Dzięduszyńska

.....
imię i nazwisko kierującego

.....
podpis

.....
Z up. STAROSTY

.....
Edward Bublewicz

.....
Naczelnik

.....
Wydziału Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do

.....
wydania decyzji)



(pieczęć okrągła)

Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Stawinoga - pełnomocnik
+ 2 egz. projektu bud. jako załącznik nr 1-3
2. strony wg załącznika
3. a/a + 1 egz. projektu bud. jako załącznik nr 1-3

Do wiadomości:

1. PINB Brzeg + 1 egz. projektu bud. jako załącznik nr 1-3
2. Gmina Lewin Brzeski – podatki

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).