

.....
Pieczęć wykonawcy

.....
(miejsowość, data)

Zamawiający:

**Starostwo Powiatowe
ul. Robotnicza 20
49-300 Brzeg**

OFERTA CENOWA

W związku z ogłoszeniem o przyjmowaniu ofert na zadanie pn. „Sporządzenie operatu szacunkowego zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Grodkowie zabudowanej budynkiem hotelu <Grodek>” II postępowanie – znak OR. 3452-4/10

oferuję/emy wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę:

.....zł. netto

słownie:

.....
podatek VAT% tj.zł.

.....zł. brutto

Oświadczam/y również, że zawarte w „ogłoszeniu o przyjmowaniu ofert” warunki akceptuję/emy i zobowiązuję/emy się w przypadku przyjęcia mojej/naszej oferty cenowej do zawarcia umowy na ww. warunkach.

Załącznikami do oferty cenowej są:

- kserokopia aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniająca wykonawcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę);
- zaakceptowany projekt umowy

.....
(czytelny podpis wykonawcy)

U M O W A NR.....
zawarta w dniu

pomiędzy:

**Starostwem Powiatowym w Brzegu, 49-300 Brzeg ul. Robotnicza 20,
reprezentowanym przez:**

1. Macieja Stefańskiego - Starostę
 2. Józefę Surzyn – Główną Księgową
- Zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

.....
.....
reprezentowaną(ym) w niniejszej umowie przez:
.....
.....

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania sporządzenie operatu szacunkowego w 3-ch egzemplarzach zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Grodkowie, składającej się z działki nr 488/2 ark. m. 6 o pow. 0,5381 ha i działki nr 487/14 o pow. 0,0053 ha, ark. m. 6, zabudowanej budynkiem hotelu „Grodek” o kubaturze 6588 m³, pow. zabudowy 793 m².

§ 2

Celem wyceny jest sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy.

§ 3

1. Operaty szacunkowe winny być wykonane i podpisane przez osobę posiadającą uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego.
2. Wykonawca operatu szacunkowego jest zobowiązany do potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego.

§ 4

Termin wykonania umowy ustala się na 2 tygodnie od chwili podpisania umowy.

§ 5

3. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w wysokości zł + VAT (słownie: + VAT).
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem po wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu operatów szacunkowych, o których mowa w § 1, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę faktury.



§ 6

1. W razie niedotrzymania terminu wykonania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7

W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego Zamawiający jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej dla Wykonawcy w wysokości 10% zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych
RADCA PRAWNY
mgr Halina Łaski-Winiarska
28.07. 2010